

Категория лиц имеющих право на установление Льготного периода

Заемщик, имеющий действующий договор потребительского займа и на день направления требования об установлении льготного периода (ЛП) находится в трудной жизненной ситуации.

Под трудной жизненной ситуацией понимается:

1) **снижение среднемесячного дохода заемщика**, рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием об установлении ЛП, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика, рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика с требованием о предоставлении льготного периода;

2) **проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации (ЧС)**, нарушение условий его жизнедеятельности и утрата им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера (пострадавшие в теракте, наводнении и т.д.).

При этом ЛП не может быть установлен заемщику, если:

1) На день обращения заемщика с требованием об установлении ЛП, уже действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2) Имеется вступившее в силу постановление (акт) суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве имеются сведения о признании заемщика банкротом, по соответствующему договору потребительского займа, имеется вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении мирового соглашения по предъявленному кредитором искомому требованию о взыскании задолженности заемщика (в том числе о расторжении договора потребительского займа, либо вступившее в силу постановление (акт) суда о взыскании задолженности заемщика (в том числе о расторжении договора потребительского займа).

Требования для обращения и порядок его направления.

Требование заемщика, попавшего в трудную жизненную ситуацию, о предоставлении ЛП представляется кредитору способом, предусмотренным договором потребительского займа, или путем направления требования по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, или путем вручения требования под расписку.

Достаточно направления заявления на электронную почту кредитора.

Заемщик при представлении требования о предоставлении ЛП обязан приложить документы, подтверждающие нахождение заемщика в трудной жизненной ситуации.

Документами, подтверждающими нахождение заемщика в трудной жизненной ситуации, являются:

1) для подтверждения снижения доходов предоставляется: **справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога, справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход** по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, **книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, книга учета доходов индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения, книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, применяющих систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог)**, по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, **за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием о предоставлении ЛП**. Если заемщик в период, за который представляются предусмотренные документы, осуществлял и (или) осуществляет виды деятельности, в отношении которых применяются разные режимы налогообложения, **документы представляются в отношении доходов от всех таких видов деятельности**. Заемщиком, находящимся в отпуске по уходу за ребенком, также может представляться выданная работодателем **справка о**

заработной плате в совокупности с документами, подтверждающими нахождение заемщика в отпуске по уходу за ребенком;

2) для подтверждения нахождения в зоне ЧС, нарушения условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС, предоставляются **документы об установлении фактов проживания заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления**, наделенными Федеральным законом от 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" полномочиями по установлению таких фактов. В этом случае заемщик вправе обратиться к кредитору с требованием об установлении ЛП в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов.

Требование заемщика, попавшего в трудную жизненную ситуацию, о предоставлении ЛП может быть предъявлено кредитору в любой момент в течение времени действия договора потребительского займа, за исключением лиц находящихся в зоне ЧС, лиц с нарушением условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС, такие лица вправе обратиться к кредитору с требованием об установлении ЛП в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов.

Срок рассмотрения обращения о предоставлении ЛП

Кредитор, получивший требование заемщика об установлении ЛП, в срок, не превышающий **пяти рабочих дней, обязан рассмотреть указанное требование** и сообщить заемщику об изменении условий договора потребительского займа, направив ему уведомление.

Срок, на который предоставляется ЛП

Заемщик вправе определить длительность ЛП **не более шести месяцев**, а также дату начала льготного периода. При этом дата начала ЛП не может отстоять более чем на один месяц, предшествующий обращению с требованием о предоставлении ЛП. В случае, если заемщик в своем требовании не определил длительность ЛП, а также дату начала ЛП, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления требования заемщика кредитору.

Если заемщик в требовании об установлении ЛП определил дату начала льготного периода, предоставляемого в связи с нахождением в зоне ЧС, нарушением условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС, до даты окончания льготного периода, предоставленного ему в связи со снижением дохода, действие льготного периода, предоставленного в связи со снижением дохода, автоматически досрочно прекращается при предоставлении льготного периода в связи с нахождением в зоне ЧС, нарушением условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС. Если заемщик в требовании об установлении ЛП определил дату начала льготного периода, предоставляемого в связи со снижением дохода до даты окончания льготного периода, предоставленного ему в связи с нахождением в зоне ЧС, нарушением условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС, действие льготного периода, предоставленного в связи с нахождением в зоне ЧС, нарушением условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате ЧС автоматически досрочно прекращается при предоставлении льготного периода в связи со снижением дохода.

Порядок начисления процентов в период КК

В течение действия льготного периода по договору потребительского займа на размер основного долга, входящего в состав текущей задолженности заемщика перед кредитором по такому договору на день установления льготного периода, за исключением обязательств заемщика по возврату сумм основного долга, исполнение которых просрочено до установления льготного периода, **начисляются проценты по процентной ставке, предусмотренной условиями договора потребительского займа**, действовавшими до предоставления заемщику льготного периода.

Сумма начисленных процентов фиксируется по окончании льготного периода.

Зафиксированная сумма процентов, уплачивается заемщиком после погашения обязательств заемщика в размере и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны установленным или

определенным в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями указанного договора потребительского займа.

Иные существенные положения

Кредитор обязан сообщить заемщику об изменении условий договора потребительского займа в соответствии с представленным заемщиком требованием, направив ему уведомление об установлении ЛП, либо отказе в установлении ЛП, способом, предусмотренным договором.

В указанном уведомлении кредитора, должна быть указана информация о максимальном размере суммы досрочного погашения обязательств заемщика в течение льготного периода без его досрочного прекращения, рассчитанная как сумма всех платежей по договору в рамках ЛП. В случае, если на день получения кредитором требования об установлении ЛП кредитором направлено в суд исковое требование о взыскании задолженности заемщика и (или) о расторжении договора потребительского займа, в уведомлении кредитора должна содержаться информация о возможности досрочного прекращения льготного периода при вступлении в силу судебного акта по таким требованиям об утверждении мирового соглашения, либо судебного акта о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, а также с даты включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведений о признании заемщика банкротом.

В случае неполучения заемщиком от кредитора в течение десяти рабочих дней после дня направления требования об установлении ЛП, уведомления, льготный период считается установленным со дня направления заемщиком требования кредитору, если иная дата начала льготного периода не указана в требовании заемщика.

Заемщик в любой момент времени в течение льготного периода вправе прекратить действие льготного периода, направив кредитору уведомление об этом способом, предусмотренным договором потребительского займа, или путем направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, или путем вручения уведомления под расписку. Действие льготного периода считается прекращенным со дня получения кредитором уведомления заемщика. Кредитор обязан направить заемщику уточненный график платежей по договору потребительского займа не позднее пяти рабочих дней после дня получения уведомления заемщика.

По окончании льготного периода договор потребительского займа продолжает действовать на условиях, действовавших до предоставления льготного периода. При этом срок возврата займа продлевается на срок не менее срока действия льготного периода. Кредитор обязан направить заемщику уточненный график платежей по договору потребительского займа не позднее пяти дней после дня окончания льготного периода.